

**ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**51 сесія 8 скликання**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 |  | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Про передачу земельної ділянки у власність

гр. **Мокрецовій Анні Валеріївні**

Розглянувши заяву гр. Мокрецової Анни Валеріївни, відповідно до ст. 12, 116, 118, 121, 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору оренди землі від 20.12.2023року, зареєстрований 09.01.2024року, номер запису про реєстрацію іншого речового права 53258574, на земельну ділянку сільськогосподарського призначення кадастровий номер 0520688900:01:007:0283, загальною площею 0,0766га, для індивідуального садівництва, що знаходиться за адресою: селище Березина, вул. Екологічна, Вінницького району Вінницької області.
2. Передати гр. Мокрецовій Анні Валеріївні у власність земельну ділянку із земель сільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0766га в т.ч.:

* 0,0766га для індивідуального садівництва, що знаходиться в селище Березина, вул. Екологічна 1Б, Вінницького району, Вінницької області кадастровий номер 0520688900:01:007:0283, на підставі права власності на садовий будинок, розташований на вищезазначеній земельній ділянці, що належить гр. Мокрецовій А.В., згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 432642130 від 24.06.2025року.

3. Доручити сільському голові Романюку Василю Станіславовичу, в установленому порядку, укласти від імені Якушинецької сільської ради угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки зазначеної в п.1.1 цього рішення із гр. Мокрецовою Анною Валерівною.

4. Гр. Мокрецовій Анні Валеріївні забезпечити державну реєстрацію припинення договору оренди та набуття права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1. Гр. Мокрецовій Анні Валеріївні використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення, суворо дотримуватися вимог Земельного кодексу України.
2. Вважати таким, що втратило чинність рішення №2097, 48 сесії 8 скликання Якушинецької сільської ради від 30.05.2025року.

**Сільський голова Василь РОМАНЮК**